


Согласовано:
Студенческий Совет
Председатель Совета

«30» сентября 2021 года

Утверждены
Приказом и.о. директора
Архангельского музыкального колледжа
от 30 сентября 2021 г. № 233

ПРАВИЛА

внутреннего распорядка в студенческом общежитии

Архангельского музыкального колледжа

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии Архангельского музыкального колледжа (далее Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ, письмом Министерства образования и науки РФ «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии» от 02.10.2013 г. № ВК-573/09, Законом Архангельской области «Об отдельных мерах по защите нравственности и здоровья детей в Архангельской области» от 15.12.2009 г. №113-9-ОЗ, Уставом Архангельского музыкального колледжа и Положением об общежитии Архангельского музыкального колледжа.

1.2. Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии Архангельского музыкального колледжа (далее – Общежитие).

1.3. Жилые помещения в Общежитии предназначены для временного проживания:

- иногородних студентов, обучающихся в Архангельском музыкальном колледже (далее – Колледж) по очной форме обучения;

- абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов.

При наличии свободных мест, Колледж вправе принять решение о предоставлении жилых помещений в Общежитии:

- обучающимся иных образовательных организаций – на период обучения;

- иным категориям обучающихся.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится заведующим Общежития на основании приказа директора колледжа о заселении (далее приказ о заселении), их личных заявлений и Договора о проживании в Общежитии.

2.2. Договоры о проживании в Общежитии составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в Колледже.

2.3. При заселении в Общежитие обучающимся необходимо предоставить следующие документы: паспорт, военный билет (приписное свидетельство).

2.4. При заселении в Общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением об Общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в Общежитии.

2.5. Инструктаж проводится заведующим Общежитием.

2.6. Размер платы за проживание в Общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации приказом директора Колледжа.

2.7. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с Положением об Общежитии.

2.8. Лица, вселяемые в Общежитие, регистрируются по месту пребывания в общем порядке.

3. Порядок прохода в общежития

3.1. Проживающим выдается пропуск установленного образца на право входа в Общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами. При выходе из Общежития, выезде на выходные, праздничные и другие дни, проживающие сдают ключ от комнаты на вахту.

3.2. Вход и выходы в Общежитии для проживающих закрываются:

Для детей в возрасте до 16 лет - с 22 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 октября по 30 апреля, с 23 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 мая по 30 сентября;

Для детей в возрасте от 16 до 18 лет - с 23 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 октября по 30 апреля, с 24 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 мая по 30 сентября;

Вход в общежитие осуществляется строго по пропускам.

3.3. Ежедневно, в 21.45 проводится вечерняя проверка присутствия несовершеннолетних проживающих в Общежитии обучающихся (с отметкой в журнале вечерней проверки присутствующих обучающихся).

3.4. Выезд из Общежития обучающихся на выходные, праздничные и другие дни осуществляется строго по предоставлению воспитателю общежития заявлений обучающихся (или их родителей) с регистрацией в Журнале выезда из Общежития.

3.5. В виде исключения допускается пребывание в Общежитии родственников проживающих, сроком не более 3-х суток, с оплатой согласно утвержденному тарифу при условии, что в Общежитии имеются свободные места и проживающие лично подали письменное заявление заведующему Общежитием.

3.6. Посторонние лица допускаются в Общежитие с разрешения воспитателей и при условии, что пригласившие их лица лично встречают гостей на вахте, регистрируют их в журнале посетителей, оставляют документ, удостоверяющий личность, у дежурного вахтера, провожают гостей до вахты Общежития. Пребывание гостей в общежитии допускается с 15.00 до 20.00.

3.7. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.8. Лицам, выселенным из Общежития, проход в Общежитие не допускается.

3.9. Вынос крупногабаритных вещей из Общежития разрешается только в присутствии заведующего Общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим Общежития в карточке учета проживающего.

4. Права проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в Общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора о проживании в Общежитии;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем Общежития;

- обращаться к администрации Общежития с просьбами о ремонте или замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого совета Общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет Общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой (за исключением энергоемких приборов) с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. Обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с Колледжем договора о проживании в Общежитии;
- в течение 5 дней в установленном порядке предоставить документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией Общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в Общежитии;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;
- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне, санузлах - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором о проживании в Общежитии;
- по требованию администрации Общежития и вахтера (дежурного общежития) предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в Общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Общежития с целью контроля соблюдения настоящих Правил, проверки

сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- при выбытии из Общежития, а также при временном выезде обучающихся на каникулы или практику предупреждать заведующего Общежитием и воспитателя за два рабочих дня;

- сдавать личные вещи в камеру хранения, а полученное имущество (в исправном состоянии - по списку) заведующему Общежитием;

- производить генеральную уборку комнаты;

- уходя из Общежития, сдавать ключ от комнаты на вахту.

5.2. Проживающим в Общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- производить ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;

- курить в помещениях Общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в Общежитие и (или) оставлять их на ночь;

предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах Общежития;

- появляться в Общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения,

распивать и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, а также наркотические и токсичные вещества.

- устанавливать дополнительные замки на дверях помещений, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации Общежития;

- использовать в жилых помещениях источники открытого огня;

- содержать в Общежитии домашних животных;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- устанавливать без разрешения администрации Общежития дополнительные энергоемкие приборы и аппаратуру.

6. Общественные органы управления Общежития

6.1. В Общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческий совет Общежития (далее Студенческий совет общежития), представляющий их интересы. Студенческий совет общежития координирует и организует работу по самообслуживанию, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в Общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации Общежития в организации контроля сохранности материальных ценностей, закрепленных за обучающимися, организует проведение культурно-массовой работы. Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.2. В каждой квартире Общежития избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в квартире и комнатах имуществу, содержанию квартиры и комнат в чистоте и порядке. Староста в своей работе руководствуется решениями Студенческого совета общежития и администрации Общежития.

7. Ответственность за нарушение настоящих Правил

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации Общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Колледжа, Положением об Общежитии и настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается руководством Колледжа.

7.2. За нарушение проживающими Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из Общежития;
- отчисление из Колледжа с расторжением Договора о проживании в Общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Проживающие могут быть выселены из Общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими настоящих Правил;

- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в Общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в Общежитии в состоянии алкогольного или наркотического (токсикологического) опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в Общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или оружия;
- отчисления из Колледжа или иного образовательного учреждения;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Колледжа.

8. Порядок выселения проживающих из Общежития

8.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Колледжа в случаях:

- расторжения договора о проживании в Общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из Колледжа или иного образовательного учреждения до или после окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;

В случае прекращения проживания в Общежитии по любому основанию, обучающийся в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в Общежитии, сдав заведующему Общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.
