


СОГЛАСОВАНО:

Совет колледжа

Председатель Совета

 Уманов Н.В.  
«18 февраля» 2026 года

УТВЕРЖДЕНЫ:

приказом директора


Архангельского музыкального колледжа

от 18.02.2026 № 56

СОГЛАСОВАНО:

Студенческий совет

Председатель Совета

 Ремцова М.В.  
«18 февраля» 2026 года

## Правила внутреннего распорядка студенческого общежития

государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения  
Архангельской области «Архангельский музыкальный колледж»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка студенческого общежития государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Архангельский музыкальный колледж» (далее - Правила, образовательная организация), разработаны на основании действующего жилищного законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" от 24.07.1998 N 124-ФЗ, Законом Архангельской области от 2 апреля 2024 года N 69-6-ОЗ «Об обеспечении покоя граждан и тишины на территории Архангельской области», письмом Министерства образования и науки РФ от 14 мая 2014 года г. № ВК-951/09 «О комендантском часе» в студенческих общежитиях», иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом образовательной организации, Положением о контрольно-пропускном и внутриобъектовом режиме на объектах государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области «Архангельский музыкальный колледж» (далее-Положение о контрольно-пропускном и внутриобъектовом режиме), Положением о студенческом общежитии Архангельского музыкального колледжа.

1.2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом образовательной организации, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

### 2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа руководителя образовательной организации на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ руководителя образовательной организации на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится

у обучающегося, другой находится в администрации общежития.

2.2. Вселение в общежитие производится заведующим студенческим общежитием на основании приказа на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) (при необходимости).

2.3. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в отдельности.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии, Положением о контрольно-пропускном и внутриобъектовом режиме (далее – локальные нормативные акты) и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж и ознакомление с локальными нормативными актами проводится заведующим общежитием.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии состоит из платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в размере, определенном приказом руководителя образовательной организации, и платы за коммунальные услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется безналичным путём по платёжным реквизитам, указанным в договоре найма.

2.6. Плата за проживание в Общежитии взимается с обучающихся за всё время фактического проживания; в случае временного отсутствия обучающихся (в период каникул, производственной практики, болезни и т.п.) плата за пользование жилым помещением (плата за наем) взимается в установленном размере, взимание платы за коммунальные услуги не производится при предоставлении подтверждающих документов.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. На период летних каникул общежитие не предоставляется. В исключительных случаях по согласованию с администрацией образовательной организации с учетом мнения студенческого совета образовательной организации решение о предоставлении мест в общежитии на период летних каникул принимается администрацией учебного заведения индивидуально, исходя из конкретных обстоятельств каждого случая.

2.9. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории Архангельской области, обязаны освободить занимаемые в общежитии места или предоставить справку медицинского учреждения г.Архангельска о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Доступ лиц в здание общежития осуществляется круглосуточно.

3.2. Вход (выход) осуществляется через систему СКУД, основными элементами которой являются турникеты. Для разового посещения посетителем здания общежития, оборудованного турникетом, делается запись в журнал учета посетителей, при предъявлении документа, удостоверяющего личность (для обучающихся — студенческого билета или зачетной книжки).

Для пропуска в общежитие обучающимся образовательной организации выдается универсальная электронная карта (далее — УЭК). Категорически запрещается передача УЭК другим лицам.

За передачу УЭК обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.3. Родственники и гости обучающихся могут находиться в общежитии с 15.00 до 20.00 часов.

3.6. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих

Правил несет приглашающий.

3.7. Нахождение несовершеннолетних обучающихся в возрасте до 16 лет - с 22 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 октября по 30 апреля, с 23 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 мая по 30 сентября, в возрасте от 16 до 18 лет - с 23 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 октября по 30 апреля, с 24 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 мая по 30 сентября, вне общежития возможно только в сопровождении родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятие с участием детей (далее – принимающие, сопровождающие), с уведомлением администрации общежития о необходимости отсутствия в общежитии в ночное время, с указанием планируемого места нахождения, времени отсутствия, контактных данных принимающих, сопровождающих лиц.

Совершеннолетние обучающиеся в случае необходимости отсутствия в общежитии с 23 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 октября по 30 апреля, с 24 часов 00 минут до 6 часов 00 минут следующих суток в период с 1 мая по 30 сентября, уведомляют администрацию общежития с указанием планируемого места нахождения, времени отсутствия, контактных данных.

3.8. Отсутствие (выезд) обучающихся в общежитии на выходные, праздничные и другие дни осуществляется строго по предоставлению заведующему общежития заявления обучающихся (родителей, лиц, их заменяющих) с регистрацией в журнале пребывания студентов.

3.9. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

#### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией образовательной организации договора найма жилого помещения;
- в течение 5 дней с даты заключения договора найма жилого помещения предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

#### 5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 08.00 часов в рабочие дни, с 22.00 до 10.00 часов в выходные и нерабочие праздничные дни пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

#### 5.3. В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором обучающиеся проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

## 6. Права администрации студенческого общежития

#### 6.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение руководителя образовательной организации предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

## 7. Обязанности администрации образовательной организации

#### 7.1. Администрация образовательной организации обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с

установленными законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, нормами проживания в общежитии;

- производить вселение обучающихся в студенческое общежитие с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, социального статуса и материального положения обучающихся в установленном законом порядке;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с обучающимися и выполнять договоры найма жилого помещения;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий;

- содействовать членам студенческого совета в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха обучающихся;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений обучающихся, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **8. Обязанности администрации студенческого общежития**

8.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;

- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений обучающихся, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **9. Общественные органы управления студенческим общежитием**

9.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в Общежитии, в студенческий совет образовательной организации входят студенты, проживающие в Общежитии, которые осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации об общественных организациях (объединениях) и настоящими Правилами.

9.2. Студенты, проживающие в Общежитии и входящие в состав студенческого совета образовательной организации, координируют деятельность старшего по этажу, старост комнат, организуют работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в Общежитии (уборке и ремонту жилых комнат, мелкому ремонту мебели) и на прилегающей территории, помогают администрации образовательной организации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за проживающими, организуют проведение с проживающими культурно-массовой работы.

9.3. Обучающиеся, проживающие в Общежитии и входящие в состав студенческого совета образовательной организации, совместно с заведующим общежитием разрабатывают и в пределах своих полномочий осуществляют мероприятия по контролю за соблюдением проживающими сохранности жилых помещений, оборудования и мебели в закреплённых за ними жилых комнатах в течение всего периода обучения.

9.4. С обучающимися, проживающими в Общежитии и входящими в состав студенческого совета образовательной организации, должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

9.4.1. Переселение проживающих из одного жилого помещения Общежития в другое по инициативе администрации образовательной организации.

9.4.2. Меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим обучающимся.

9.4.3. План внеучебных мероприятий в Общежитии.

9.5. Администрация образовательной организации принимает меры к поощрению обучающихся, проживающих в Общежитии и входящих в состав студенческого совета образовательной организации, за успешную работу в Общежитии.

## **10. Ответственность проживающих**

10.1. За нарушение обучающимися настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) отчисление из образовательной организации с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

10.3. Проживающие в студенческом общежитии, нарушившие требования настоящих Правил, могут быть выселены из общежития путем расторжения договора найма жилого помещения в случае

применения к ним мер дисциплинарного взыскания в виде отчисления из образовательной организации.

10.4. Применение к проживающему меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом (распоряжением) руководителя образовательной организации, который доводится до обучающегося, родителей (законных представителей) несовершеннолетнего проживающего под подпись в течение трех учебных дней со дня его издания, не считая времени отсутствия обучающегося в образовательной организации.

## **11. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

11.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа руководителя образовательной организации в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из образовательной организации до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из образовательной организации по окончании срока обучения.

11.2. Расторжение договора найма жилого помещения в общежитии по требованию образовательной организации допускается в судебном порядке в случае:

- а) невнесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения;
- в) систематического нарушения прав и законных интересов других обучающихся, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- г) использования жилого помещения не по назначению.

